CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE «SERVIZI TECNICI GENERALI»
SERVIZIO EDILIZIA METROPOLITANA

Lavori di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19 da eseguire c/o I.I.S. "Pugliatti" Plessi di Trappitello e Furci

Impresa: Cutrufello Filippo.con sede legale in Motta Camastra (ME)
Contratto: Affidamento diretto tramite MEPA
Importo contrattuale: € 50.669,79

CUP: B97H21005120003 **CIG:** 88777685E9

DIREZIONE LAVORI : Arch. D. M. GIACOBBE

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: ING. Rosario BONANNO

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

ai sensi dell'art.106 c.1 lettera c d.lgs.vo n.50/2016

l'anno Duemilaventidue il giorno 27 del mese di Gennaio in Messina

PREMESSO

CHE è stata redatta perizia di spesa per l'esecuzione dei **Lavori di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19 da eseguire c/o I.I.S. "Pugliatti" Plessi di Trappitello e Furci** per una spesa complessiva di .€ 66.244,76 di cui €. 52.948,27 per lavori, compreso €.10.081,28 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed €. 13.296,48 per somme a disposizione;

CHE con determina n. 1006 del 10/09/2021 i lavori di cui in argomento sono stati affidati alla Ditta Cutrufello Filippo, per l'importo contrattuale di € 50.669,79 al netto del ribasso del 20,12%, compresi oneri di sicurezza, oltre IVA;
CHE i lavori sono stati consegnati, in considerazione dell'urgenza, il 27 settembre 2021.
CHE i lavorisono stati oggetto di 25 giorni di proroga;
CHE i lavori sono stati sospesi il 21 dicembre 2021 in attesa di redazione di perizia di variante;
Premesso quanto sopra, durante il corso dei lavori si è ravvisata la necessità di eseguire lavori variati rispetto a quelli previsti nel progetto principale, finalizzati al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, in particolare:
1) applicazione di maggiore quantità di materiale impermeabilizzante sulla copertura della palestra del plesso di Taormina, Trappitello ctr. Arancio .
La Direzione dei Lavori, ai sensi dell'art. 106 c. 1 lettera e) del D.Lgs n. 50/2016, ha redatto la perizia di variante per l'importo al netto del ribasso contrattuale e comprensivo

degli oneri per la sicurezza, pari a € € 10.081,28 oltre iva al 22%, quindi con un importo maggiore rispetto al contratto originario;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'Impresa Cutrufello Filippo con sede legale asede legale in Motta Camastra(ME)

DICHIARA E SI OBBLIGA QUANTO APPRESSO

Art. 1 - L'Impresa ha assunto l'impegno di eseguire, senza alcuna eccezione, i lavori della perizia di variante, secondo gli stessi patti e condizioni del contratto indicato in premessa ed agli stessi prezzi in esso allegati, oltre a quello che si concorda con il presente atto e che sarà anch'esso soggetti al ribasso d'asta del 20,12%;

Art. 2 - il prezzo dei lavori rispetto al contratto principale, al netto del ribasso d'asta del 20,12 %, è maggiore di € 2.278,48 ed è accettato dall'impresa senza sollevare alcuna eccezione o riserva;

Art. 3 - Il tempo utile per dare ultimati i lavori fissato nel contratto di appalto in giorni 20 (venti);

Art. 4 - Sono a completo ed esclusivo carico dell'Impresa tutte le spese relative e conseguenti il presente atto, nessuna esclusa, nonché quelle di bollo, di copia e di registrazione.

Art. 5 - Ai sensi dell'art. 106 c. 1 lettera e) del D.Lgs n. 50/2016 sono stati concordate le nuove quantità, che saranno assoggettate al ribasso contrattuale d'asta del 20,12%,giusto verbale in data 27/01/2022.

In funzione degli elaborati allegati in perizia il nuovo piano economico è il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

	Q.E. Perizia V.	Q.E. affidamento
Importo totale lavori :	€ 63.745,52	€ 60.893,14
Oneri della Sicurezza	€ 10.081,28	€ 10.081,28
Importo lavori a base d'asta soggetto a ribasso	€ 53.664,24	€50.811,86
ribasso 20,00,12%	€ 10.797,25	€ 10.224,87
Importo contrattuale (A)	**€ 52.948,27**	**€ 50.669,79**

Il lavoro facente parte della Perizia di Variante, non previsto nel progetto originario è descritto nel seguente prezzo:

12.1.6 Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con membranabitumibosa a base di bitume distillato e copolimeri poliofenici"metallocene" (POE)....h min 20 cm.

Al m² EURO 18,92.

Per tale lavorazione sono state aumentate le quantità dalla originaria di mq 600 a quella di perizia di **mq 920**.

Si dichiara che l'introduzione delle nuove quantità riportate nel presente verbale aumenta l'importo contrattuale dei lavori di euro **2.278,48,** recuperate in Q.E. negli imprevisti.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione con l'avvertenza che mentre è subito impegnativo per l'Impresa, lo sarà per la stazione appaltante soltanto dopo l'avvenuta approvazione superiore.

L'impresa
Cutrufello Filippo

CUTRUFELLO FILIPPO
Via Annunziata, 27
98030 MOTTA CAMASTRA (ME)
Cod. Fisc.: CTR FPP 76L05 L042M
Partita IVA 02776090835

Il Direttore
dei lavori
Arch. Domenica M.Giacobbe

Il Responsabile Unico del Procedimento
ING. Rosario BONANNO